

# Projektkalkyl - HGA Yoump

Bilaga 2

Inriktningsbeslut

Avser del av plan 4 i hus 1

Area

2465

Underlag till kalkyl 2025-05-28

5504-02

## Entreprenadkostnader kalkyl

**21 340 000 kr**

Bygg

3 900 000 kr

Installation

10 350 000 kr

Projektering

850 000 kr

Övrigt

4 300 000 kr

Arvode

0,1

1 940 000 kr

## Byggherrekostnader

13,68%

**3 780 000 kr**

Systemhandling

1 540 000 kr

Projektledning SH

940 000 kr

Projektledning resterande

1 000 000 kr

Byggherre admin

200 000 kr

Myndighets och anslutningsavg.

100 000 kr

---

## Entreprenad + BH

**25 120 000 kr**

Oförutsett 10%

**2 512 000 kr**

**Totalt**

**27 632 000 kr**

Risk 5%

**1 381 600 kr**

---

## Total budget

**29 013 600 kr**

Indexupprä 104,04%

1 172 149 kr

---

## Genomförandebeslut (inkl. index)

**30 185 749 kr**